

LE PLAN DES PENNES

« Bella Vita »
13 lots

LOCALISATION DU PROJET

2710 Chemin du Plan des Pennes
13170 LE PLAN DES PENNES

GPS : 43,396266708440635/5,277589725141558

Bella Vita
LES PENNES
MIRABEAU



Prix valables jusqu'au 30/04/2024

Lots	Surface	SDP	Prix *
1	450 m ²	150 m ²	229 900 €
2	500 m ²	150 m ²	239 900 €
5	562 m ²	150 m ²	224 900 €
7	730 m ²	150 m ²	259 900 €
8	450 m ²	150 m ²	224 900 €
9	450 m ²	150 m ²	224 900 €
10	515 m ²	150 m ²	239 900 €
11	500 m ²	150 m ²	239 900 €
12	700 m ²	150 m ²	264 900 €

* Frais de notaire offerts dans le cadre des 5 prochaines réservations

Offres
GIVRÉES
BY HECTARE

OFFRE FIN TRAVAUX

FRAIS NOTAIRE OFFERTS

Plan non contractuel – Les lots sont viabilisés en eau potable, eau brute, électricité, téléphone.

Professionnels associés à l'opération

- Notaire : **Maître Olivier CAPRA** – 04 42 78 47 00
2 Place du 11 novembre – 13700 MARIGNANE
- Géomètre : **Sébastien CARME** – 04 42 21 47 52
1652 Av. Paul Jullien – 13100 LE THOLONET
- Architecte coordonnateur : **ASA** – 04 42 79 55 63
131 rue République – 13180 GIGNAC-LA-NERTHE

Non compris dans le prix

- Frais de notaire
- Frais de géomètre : 600 € TTC
- Caution voirie : 700 € TTC
- Caution obligation acquéreur : 500 € TTC
- Forfait Impôt foncier : 200 € TTC
- Frais de création ASL : 150 € TTC
- Frais architecte coordonnateur : 600 € TTC

